

Документ предоставлен [КонсультантПлюс](#)

Приказ министерства культуры Волгоградской обл. от 10.09.2013 N 01-20/289 "Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой купеческий дом" и установлении правовых режимов использования территории"

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 10 сентября 2013 г. N 01-20/289

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ КУПЕЧЕСКИЙ ДОМ" И УСТАНОВЛЕНИИ ПРАВОВЫХ РЕЖИМОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", [Положением](#) о министерстве культуры Волгоградской области, утвержденным постановлением Правительства Волгоградской области от 22.05.2012 N 101-п, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой купеческий дом", расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Невская, 4 (по уточненным данным - ул. им. Михаила Болонина, 9), согласно [приложениям 1 - 2](#).

2. Установить правовые [режимы](#) использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой купеческий дом", расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, ул. Невская, 4 (по уточненным данным - ул. им. Михаила Болонина, 9), согласно приложению 3.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно осуществляющий
полномочия министра
Л.В.ШИШКИНА

Приложение 1
к приказу
министерства культуры
Волгоградской области
от 10 сентября 2013 г. N 01-20/289

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ КУПЕЧЕСКИЙ ДОМ"

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой купеческий дом" устанавливаются согласно схеме по линиям, обозначенным цифрами:

от точки 1 (северо-западный угол здания), на расстоянии 5,0 м от выступающей части фундамента, до точки 2;

от точки 2, вдоль бокового (восточного) фасада здания (на расстоянии 5,0 м от выступающей части фундамента), до точки 3;

от точки 3, вдоль южного фасада здания (на расстоянии 15,0 м от выступающей части фундамента), до точки 4;

от точки 4, вдоль бокового (западного) фасада здания (на расстоянии 5,0 м от выступающей части фундамента), до замыкания контура с точкой 1.

Приложение 2
к приказу
министерства культуры
Волгоградской области
от 10 сентября 2013 г. N 01-20/289

СХЕМА
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ КУПЕЧЕСКИЙ ДОМ"

Приложение 3
к приказу
министерства культуры
Волгоградской области
от 10 сентября 2013 г. N 01-20/289

ПРАВОВЫЕ РЕЖИМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ КУПЕЧЕСКИЙ ДОМ"

Для территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой купеческий дом" устанавливаются следующие правовые режимы:

Разрешается:

проведение в порядке, установленном законодательством работ, по сохранению объекта культурного наследия и объектов культурного наследия, расположенных на его территории;

проведение в порядке, установленном законодательством работ, по благоустройству, озеленению и ландшафтному дизайну территории объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом;

проведение в порядке, установленном законодательством, работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей, дорог и иных объектов, а также прокладкой новых инженерных сетей, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и объектов культурного наследия, расположенных на его территории, и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения. Проведение работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей, дорог и иных объектов, осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного

наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом;

проведение в порядке, установленном законодательством, мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом;

проведение в порядке, установленном законодательством, научно-исследовательских и изыскательских работ, в т.ч. по изучению культурного слоя, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения;

установка информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия, а также иных объектах культурного наследия, находящихся на его территории, в порядке, определенном законодательством;

установка памятных знаков малых форм, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и иных объектов культурного наследия, расположенных на его территории, не создающих им угрозы повреждения, разрушения или уничтожения. Проведение таких работ осуществляется на основании проектов, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом;

установка малых архитектурных форм, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и иных объектов культурного наследия, расположенных на его территории, не создающих им угрозы повреждения, разрушения или уничтожения. Проведение таких работ осуществляется на основании проектов, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, подлежащих согласованию с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия, и разрешения, выдаваемого этим органом.

Запрещается:

проектирование и проведение любых землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ, разрешенных данным правовым режимом использования земель в границах территории объекта культурного наследия.

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального
значения "Жилой купеческий дом"

