Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)
Приказ комитета культуры Волгоградской обл. от 28.11.2016 N 01-20/412 "Об установлении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Печатная, 10"

КОМИТЕТ КУЛЬТУРЫ

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 28 ноября 2016 г. N 01-20/412

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ И РЕЖИМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ

ДОМ", КОН. XIX - НАЧ. XX ВВ., РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

Г. ВОЛГОГРАД, УЛ. ПЕЧАТНАЯ, 10

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Положением о комитете культуры Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 24 ноября 2014 г. N 37-п, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Печатная, 10, согласно [приложениям 1](#P30) - [3](#P67).

2. Установить [режим](#P119) использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Печатная, 10, согласно приложению 4.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета

В.П.ГЕПФНЕР

Приложение 1

к приказу

комитета культуры

Волгоградской области

от 28.11.2016 N 01-20/412

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ", КОН. XIX - НАЧ. XX ВВ.,

РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД, УЛ. ПЕЧАТНАЯ, 10

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Печатная, 10, устанавливаются согласно [схеме](#P50) по линиям, обозначенным цифрами:

от точки 1 до точки 2 - на расстоянии 5 м от северо-западного фасада в направлении на север - 16,5 м;

от точки 2 до точки 3 - на расстоянии 5 м от северо-восточного фасада здания в направлении на юго-восток - 16,5 м;

от точки 3 до точки 4 - на расстоянии 5 м от юго-восточного фасада здания в направлении на юго-запад - 16,5 м;

от точки 4 до точки 1 - на расстоянии 5 м от юго-западного фасада здания в направлении на северо-запад 16,5 м до замыкания контура.

Приложение 2

к приказу

комитета культуры

Волгоградской области

от 28.11.2016 N 01-20/412

СХЕМА

ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО

ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ", КОН. XIX - НАЧ. XX ВВ., РАСПОЛОЖЕННОГО

ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД, УЛ. ПЕЧАТНАЯ, 10

Приложение 3

к приказу

комитета культуры

Волгоградской области

от 28.11.2016 N 01-20/412

ПЕРЕЧЕНЬ

КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ",

КОН. XIX - НАЧ. XX ВВ., РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

Г. ВОЛГОГРАД, УЛ. ПЕЧАТНАЯ, 10

Система координат: местная

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N точки | Х | Y |
| 1 | 1572.436013184 | 1754.8565498825 |
| 2 | 1584.44493841365 | 1729.75807187109 |
| 3 | 1556.45898101749 | 1715.68017218543 |
| 4 | 1544.02495257424 | 1740.3982194586 |

Система координат: WGS 84

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N точки | N | E |
| 1 | +48°43'26.22" | +44°32'03.35" |
| 2 | +48°43'26.61" | +44°32'02.12" |
| 3 | +48°43'25.71" | +44°32'01.43" |
| 4 | +48°43'25.31" | +44°32'02.64" |

Приложение 4

к приказу

комитета культуры

Волгоградской области

от 28.11.2016 N 01-20/412

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ", КОН. XIX - НАЧ. XX ВВ.,

РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД, УЛ. ПЕЧАТНАЯ, 10

На территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Печатная, 10, запрещаются строительство и увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

сноса (демонтажа) дисгармоничных объектов при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия);

реконструкции инженерных коммуникаций и дорог при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

прокладки подземных инженерных коммуникаций при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

установки вывесок и указателей, не содержащих сведений рекламного характера, при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

устройства несплошных или прозрачных ограждений при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

реконструкции объектов капитального строительства, не отнесенных к объектам культурного наследия, не приводящей к увеличению их объемно-пространственных характеристик;

ремонта объектов капитального строительства, не отнесенных к объектам культурного наследия, и инженерных коммуникаций;

переустройства и перепланировки жилых помещений;

археологических полевых работ;

поисковой работы по увековечению памяти защитников Отечества;

размещения наружной рекламы в соответствии со статьей 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".