Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)  
Приказ комитета культуры Волгоградской обл. от 28.11.2016 N 01-20/416 "Об установлении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", XIX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Пушкина, 5а"

КОМИТЕТ КУЛЬТУРЫ

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 28 ноября 2016 г. N 01-20/416

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ И РЕЖИМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ

ДОМ", XIX В., РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД,

УЛ. ПУШКИНА, 5А

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=5F6361C3CA58DA8D5EC0CC7FD0D479594A87FE02BA4FC86627EB711AEF3DB57F2088BAE4426BE971F0902C17652DWEH) от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", [Положением](consultantplus://offline/ref=5F6361C3CA58DA8D5EC0D272C6B8265C4B85A60CBF44C6317EBF774DB06DB32A72C8E4BD0029FA71F28E2E1664D5CE702CA032952078CB262D1B8FB228W0H) о комитете культуры Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 24 ноября 2014 г. N 37-п, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", XIX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Пушкина, 5а, согласно [приложениям 1](#P30) - [3](#P67).

2. Установить [режим](#P118) использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", XIX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Пушкина, 5а, согласно приложению 4.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета

В.П.ГЕПФНЕР

Приложение 1

к приказу

комитета культуры

Волгоградской области

от 28.11.2016 N 01-20/416

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ", XIX В., РАСПОЛОЖЕННОГО

ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД, УЛ. ПУШКИНА, 5А

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", XIX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Пушкина, 5а, устанавливаются согласно [схеме](#P50) по линиям, обозначенным цифрами:

от точки 1 до точки 2 - на расстоянии 5 м от северо-западного фасада в направлении на север - 16,2 м;

от точки 2 до точки 3 - на расстоянии 5 м от северо-восточного фасада здания в направлении на юго-восток - 9,5 м;

от точки 3 до точки 4 - на расстоянии 5 м от юго-восточного фасада здания в направлении на юго-запад - 16,2 м;

от точки 4 на расстоянии 5 м от юго-западного фасада здания в направлении на северо-запад - 9,5 м до замыкания контура в точке 1.

Приложение 2

к приказу

комитета культуры

Волгоградской области

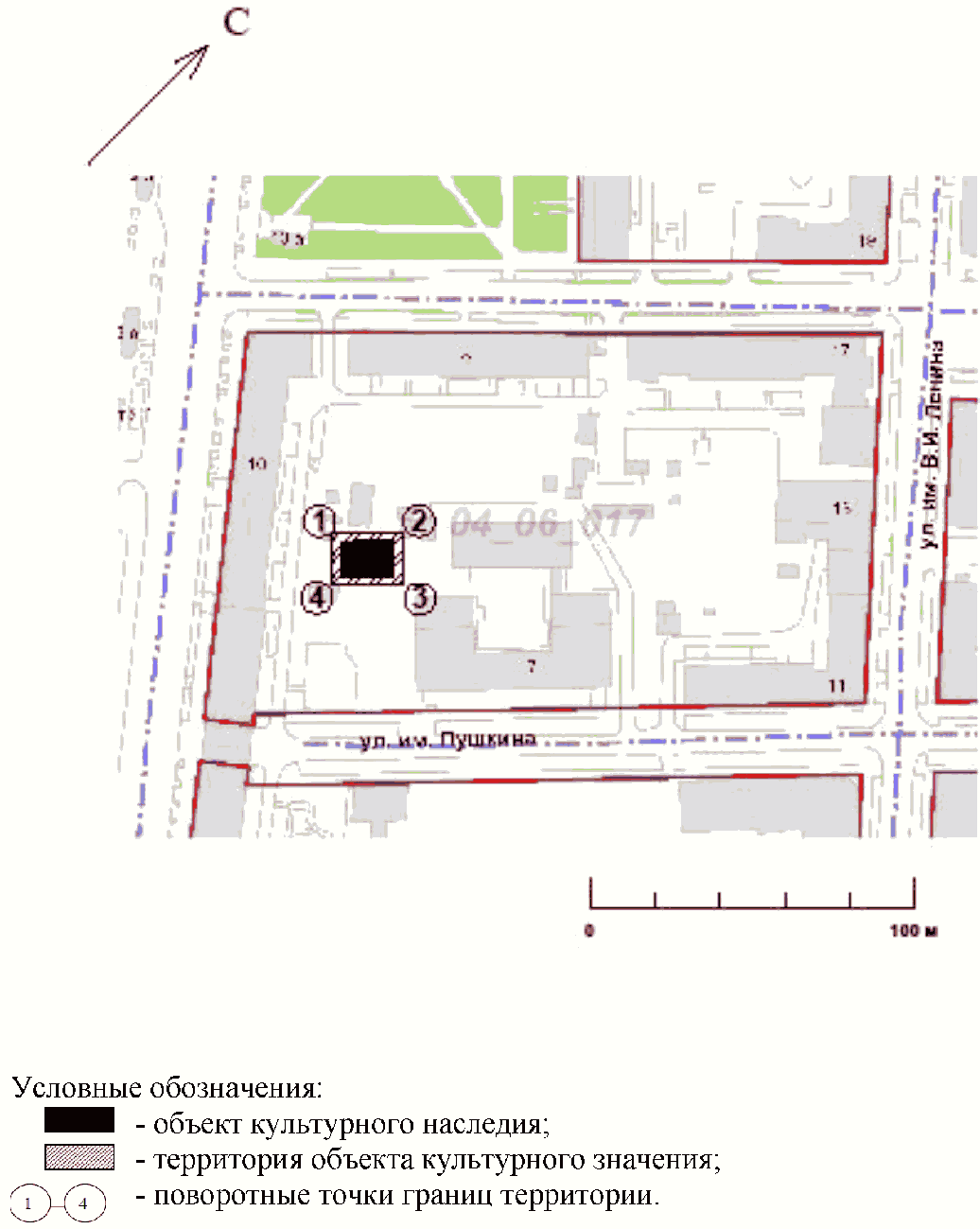
от 28.11.2016 N 01-20/416

СХЕМА

ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО

ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ", XIX В., РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

Г. ВОЛГОГРАД, УЛ. ПУШКИНА, 5А



Приложение 3

к приказу

комитета культуры

Волгоградской области

от 28.11.2016 N 01-20/416

ПЕРЕЧЕНЬ

КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ", XIX

В., РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД, УЛ. ПУШКИНА, 5А

Система координат: местная

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N точки | Х | Y |
| 1 | -515.496954374828 | -10.1572717673269 |
| 2 | -530.051913327433 | 4.50429645680105 |
| 3 | -511.46164537492 | 22.4787198095645 |
| 4 | -496.906847193823 | 9.02743290505692 |

Система координат: WGS 84

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N точки | N | E |
| 1 | +48°42'18.64" | +44°30'36.99" |
| 2 | +48°42'18.17" | +44°30'37.71" |
| 3 | +48°42'18.77" | +44°30'38.59" |
| 4 | +48°42'19.24" | +44°30'37.93" |

Приложение 4

к приказу

комитета культуры

Волгоградской области

от 28.11.2016 N 01-20/416

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ", XIX В., РАСПОЛОЖЕННОГО

ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД, УЛ. ПУШКИНА, 5А

На территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", XIX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Пушкина, 5а, запрещаются строительство и увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

сноса (демонтажа) дисгармоничных объектов при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в соответствии со [статьей 36](consultantplus://offline/ref=5F6361C3CA58DA8D5EC0CC7FD0D479594A87FE02BA4FC86627EB711AEF3DB57F3288E2EC4A6EFC24A3CA7B1A66D884206AEB3D942426W6H) Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия);

реконструкции инженерных коммуникаций и дорог при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

прокладки подземных инженерных коммуникаций при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

установки вывесок и указателей, не содержащих сведений рекламного характера, при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

устройства несплошных или прозрачных ограждений при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

реконструкции объектов капитального строительства, не отнесенных к объектам культурного наследия, не приводящей к увеличению их объемно-пространственных характеристик;

ремонта объектов капитального строительства, не отнесенных к объектам культурного наследия, и инженерных коммуникаций;

переустройства и перепланировки жилых помещений;

археологических полевых работ;

поисковой работы по увековечению памяти защитников Отечества;

размещения наружной рекламы в соответствии со [статьей 35.1](consultantplus://offline/ref=5F6361C3CA58DA8D5EC0CC7FD0D479594A87FE02BA4FC86627EB711AEF3DB57F3288E2E1416EFC24A3CA7B1A66D884206AEB3D942426W6H) Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".