Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ

КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 27 декабря 2018 г. N 308

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ (МОНТАЖПИЩЕПРОМ)",

РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД, УЛ. БАЛАШОВСКАЯ, 13А

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A4E018CCA7E2A641AFCD80AD2108AD5B9CE78C2E07DADB908E2E163BF2A93E1EAFB26805A77C707253450A7A9741zBL) от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", [Порядком](consultantplus://offline/ref=A4E018CCA7E2A641AFCD80AD2108AD5B9DE68A2006D3DB908E2E163BF2A93E1EBDB23009A57B6E7251505C2BD14EC9AE8210ECB43DAEA97F4Bz5L) определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 г. N 28, [Положением](consultantplus://offline/ref=A4E018CCA7E2A641AFCD9EA03764F25E9FEDD62B04DCD4C3D679106CADF9384BFDF2365CE63F6372515B087B951090FDC15BE0B424B2A87FABF62A374Ez0L) о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. N 697-п, приказываю:

1. Утвердить прилагаемый [предмет](#P30) охраны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом (Монтажпищепром)", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Балашовская, 13а.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета

А.В.ЛОМОВ

Утвержден

приказом

комитета государственной

охраны объектов

культурного наследия

Волгоградской области

от 27 декабря 2018 г. N 308

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО

ЗНАЧЕНИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ (МОНТАЖПИЩЕПРОМ)", РАСПОЛОЖЕННОГО

ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД, УЛ. БАЛАШОВСКАЯ, 13А

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом (Монтажпищепром)", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. ул. Балашовская, 13а <1>, являются:

--------------------------------

<1> Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=A4E018CCA7E2A641AFCD9EA03764F25E9FEDD62B02DBD9C1D2714D66A5A03449FAFD6959E12E6371564509788B19C4AE48z5L) Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 N 62/706 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области". Фактическое местоположение объекта культурного наследия: г. Волгоград, ул. Балашовская, 13.

местоположение и градостроительные характеристики: формирование фронта застройки ул. Балашовской;

объемно-пространственная композиция: прямоугольное в плане двухэтажное здание;

конструктивная система здания: капитальные стены, опорные конструкции, формирующие несущий остов здания;

материал, характер обработки фасадов: стены из керамического кирпича на сложном известковом растворе, открытая кирпичная кладка;

оконные проемы на северо-восточном и юго-западном фасадах;

архитектурно-композиционное решение и декоративное убранство северо-восточного фасада: цоколь со скошенной бровкой; рустованные лопатки на уровне 1-го и 2-го этажей; междуэтажный карнизный пояс с заглубленными прямоугольными филенками; лучковые сандрики с сухариками над окнами 1-го этажа; наличники оконных проемов 2-го этажа в виде слабовыраженного лучкового сандрика и боковых лопаток; венчающий карниз;

архитектурно-композиционное решение и декоративное убранство дворового юго-западного фасада: два карниза (один из них под оконными проемами 2-го этажа); лопатки; лучковые профилированные сандрики над окнами 1-го и 2-го этажей; венчающий карниз.