Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)  
Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской обл. от 30.08.2021 N 513 "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом Офицеров Советской Армии", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 31"

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ

КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30 августа 2021 г. N 513

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ДОМ ОФИЦЕРОВ СОВЕТСКОЙ АРМИИ",

РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,

Г. ВОЛГОГРАД, ПР-КТ ИМ. В.И. ЛЕНИНА, 31

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=BD991F45656605C4C650C714B1C5EED6D6D2E3A73341896564D00F329D4E4FA60524EE5ACF23A6CA757AFBA9A4U5e5S) от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", [Порядком](consultantplus://offline/ref=BD991F45656605C4C650C714B1C5EED6D7DAE6A03949896564D00F329D4E4FA61724B656CD22B8CB7C6FADF8E201050EF158F676EB7F1BFDUDeES) определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 г. N 28, [Положением](consultantplus://offline/ref=BD991F45656605C4C650D919A7A9B1D3D5D1BAAB38438B3130840965C21E49F35764B0038E66B5CB7C64F9A8A65F5C5DB413FB7DF4631BF6C18FF6ACU9e3S) о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. N 697-п, приказываю:

1. Утвердить прилагаемый [предмет](#P31) охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом Офицеров Советской Армии", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 31.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета

А.Ю.БАЖЕНОВ

Утвержден

приказом

комитета государственной

охраны объектов

культурного наследия

Волгоградской области

от 30.08.2021 N 513

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО

ЗНАЧЕНИЯ "ДОМ ОФИЦЕРОВ СОВЕТСКОЙ АРМИИ", РАСПОЛОЖЕННОГО

ПО АДРЕСУ: ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ВОЛГОГРАД, ПР-КТ

ИМ. В.И. ЛЕНИНА, 31

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом Офицеров Советской Армии", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 31, являются:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Элементы предмета охраны | Описание элемента предмета охраны | Иллюстрации |
| 1. | Местоположение и градостроительные характеристики | здание расположено по пр-кту им. В.И. Ленина в Центральном районе г. Волгограда в границах квартала, ограниченного пр-ктом им. В.И. Ленина, улицами 13-й Гвардейской Дивизии, Коммунистической, Пражской;  участвует в формировании застройки пр-кта им. В.И. Ленина, улиц 13-й Гвардейской Дивизии, пл. им. В.И. Ленина |  |
| 2. | Объемно-пространственная композиция здания | прямоугольное в плане 3-этажное здание с цокольным этажом;  ризалиты по центру юго-западного, северо-восточного и северо-западного фасадов здания;  объем колосниковой части по центру здания |  |
| 3. | Крыша | форма крыши - двускатная, чердачная |  |
| 4. | Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление юго-восточного фасада | характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасада, его декоративное убранство, включающее следующие элементы:  - широкий выступающий цоколь;  - приямки с бровками, лестницы в цокольный этаж с подпорными стенками и прямоугольные оконные проемы цокольного этажа здания;  - центральная лестница;  - прямоугольные дверные проемы входов в здание, обрамленные прямоугольными порталами;  - пилоны на высоту 3 этажей здания с профилированными поясками в верхней части;  - прямоугольные вертикальные оконные проемы на высоту 3 этажей здания, расположенные между пилонами, характер расстекловки оконных проемов;  - декоративный карнизный пояс со звездами и текстом: "СЛАВА ЗАЩИТНИКАМ СТАЛИНГРАДА ГОРОДА-ГЕРОЯ СЛАВА ДОБЛЕСТНЫМ ВООРУЖЕННЫМ СИЛАМ СССР СЛАВА НАШЕМУ НАРОДУ - СТРОИТЕЛЮ КОММУНИЗМА СЛАВА КОММУНИСТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ СОВЕТСКОГО СОЮЗА";  - профилированный венчающий карниз большого выноса с сухариками |  |
| 5. | Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление юго-западного фасада | характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасада, его декоративное убранство, включающее следующие элементы:  - цоколь ступенькой на левом и правом флангах фасада здания;  - прямоугольные дверные проемы входов в здание, обрамленные прямоугольными порталами;  - лестница по центру ризалита;  - пилоны на высоту 3 этажей здания на ризалите;  - прямоугольные вертикальные оконные проемы на высоту 2 этажей здания над порталами входов, на высоту 3 этажей здания между порталами входов, расположенные между пилонами, характер расстекловки оконных проемов;  - треугольный фронтон ризалита с пятиугольной нишей с горизонтальными поясками по центру;  - декоративный карнизный пояс;  - прямоугольные ниши под декоративным карнизным поясом на левом и правом флангах здания;  - профилированный венчающий карниз большого выноса с сухариками |  |
| 6. | Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление северо-восточного фасада | характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасада, его декоративное убранство, включающее следующие элементы:  - цоколь ступенькой;  - прямоугольные оконные проемы на левом и правом флангах здания;  - прямоугольный дверной проем;  - лестница по центру ризалита;  - пилоны на высоту 3 этажей здания на ризалите;  - вертикальные прямоугольные ниши, расположенные между пилонами, с квадратными нишами в верхней части;  - фронтон ризалита с квадратной и четырехугольными нишами по центру;  - декоративный карнизный пояс;  - профилированный венчающий карниз большого выноса с сухариками |  |
| 7. | Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление северо-западного фасада | характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасада, его декоративное убранство, включающее следующие элементы:  - цоколь ступенькой;  - прямоугольные оконные и дверные проемы;  - приямки и входные группы цокольного этажа здания;  - прямоугольные вертикальные оконные проемы на высоту 3 этажей здания, характер расстекловки оконных проемов;  - лопатки в простенках оконных проемов на ризалите;  - декоративный карнизный пояс;  - профилированный венчающий карниз большого выноса с сухариками |  |
| 8. | Архитектурно-художественное оформление интерьеров | наливные мозаичные полы в холле и вестибюле 1-го этажа здания; |  |
| паркетный пол в библиотеке, кабинетах и в фойе перед входом в концертный зал; |  |
| волнистые потолки зрительного зала, холла и комнат 1-го этажа здания; |  |
| центральная лестница в холле 1-го этажа, облицованная плитами из белого мрамора |  |
| 9. | Материалы и характер обработки фасадов | кирпичная кладка стен с последующей штукатуркой и окраской;  облицовка цоколя (плиты розового шлифованного гранита и блоки серого необработанного гранита);  облицовка бровок приямков цокольного этажа здания (гранитная плитка);  облицовка подпорных стенок лестниц цокольного этажа здания (серые гранитные блоки);  лестницы входов из гранитных блоков и плит;  облицовка порталов входов (серый гранит - юго-восточный фасад, красный гранит - юго-западный фасад) |  |
| 10. | Конструктивные элементы здания | несущие конструкции (фундаменты, стены, перекрытия, лестницы) |  |