Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 17 июня 2014 г. N 01-20/265

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОПИСАНИЯ ОСОБЕННОСТЕЙ, ПОСЛУЖИВШИХ

ОСНОВАНИЯМИ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР

ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ

И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ПОДЛЕЖАЩИХ

ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ СОХРАНЕНИЮ (ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ), ОБЪЕКТА

КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ДОМ

КОММУНАЛЬЩИКОВ /ЖИЛОЙ ДОМ/", 1939 Г. ПО АДРЕСУ Г. ВОЛГОГРАД,

ВОРОШИЛОВСКИЙ Р-Н, УЛ. ОГАРЕВА, 7, УЛ. РАБОЧЕ-КРЕСТЬЯНСКАЯ

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Положением о министерстве культуры Волгоградской области, утвержденным постановлением Правительства Волгоградской области от 22 мая 2012 г. N 101-п, приказываю:

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: одни и те же слова "объекта культурного наследия регионального значения" повторяются дважды. |

1. Утвердить [описание](#P34) особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (далее именуется - предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения объекта культурного наследия регионального значения "Дом коммунальщиков /жилой дом/", 1939 г. по адресу г. Волгоград, Ворошиловский р-н, ул. Огарева, 7, ул. Рабоче-Крестьянская, согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

В.П.ГЕПФНЕР

Приложение

к приказу

министерства культуры

Волгоградской области

от 17 июня 2014 г. N 01-20/265

ОПИСАНИЕ ОСОБЕННОСТЕЙ, ПОСЛУЖИВШИХ ОСНОВАНИЯМИ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ

В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО

НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ

ФЕДЕРАЦИИ И ПОДЛЕЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ СОХРАНЕНИЮ

(ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ), ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО

ЗНАЧЕНИЯ "ДОМ КОММУНАЛЬЩИКОВ /ЖИЛОЙ ДОМ/", 1939 Г.

ПО АДРЕСУ: Г. ВОЛГОГРАД, ВОРОШИЛОВСКИЙ Р-Н,

УЛ. ОГАРЕВА, 7, УЛ. РАБОЧЕ-КРЕСТЬЯНСКАЯ

Особенностями, послужившими основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащими обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения "Дом коммунальщиков /жилой дом/", 1939 г. по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский р-н, ул. Огарева, 7, ул. Рабоче-Крестьянская, являются:

местоположение и градостроительные характеристики: фиксация пересечения улиц Огарева и ул. Рабоче-Крестьянская;

объемно-пространственная и планировочная композиция: пятиэтажное с подвалом, Г-образное в плане со скругленным углом, габариты и высотные отметки карнизов, тяг, коньков крыш, аттика над скругленным углом, аттиков над лестничными клетками;

конфигурация крыши: односкатная форма - над скругленным углом, вальмовая форма - на крыльях, слуховые окна;

местоположение, габариты, конфигурация проемов: осевое расположение, прямоугольная форма, материал и характер заполнения проемов;

архитектурно-композиционные решения фасадов:

ритм, характер и структура вертикальных и горизонтальных членений;

главный фасад: членения по вертикали - рельефно выступающий цоколь, межэтажные многопрофильные карнизы, тяги, венчающий многопрофильный карниз; членения по горизонтали - колонны, полуколонны, спаренные лопатки на 5 этаже; декоративное решение: нижний уровень (один этаж) - цоколь с бровкой, колонны, полуколонны на скругленной части, входной портал, рустовка плоскостей фасадов по ул. им. Огарева и ул. Рабоче-Крестьянская, подоконные полочки оконных проемов, балюстрады ограждения балконов, межэтажная тяга; средний уровень (три этажа) - колонны, полуколонны на скругленной части, прямые сандрики на кронштейнах, рамочные обрамления, подоконные полочки оконных проемов, балюстрады ограждения балконов, межэтажная тяга; верхний уровень (один этаж) - спаренные лопатки между оконными проемами, рамочные обрамления оконных проемов, гладкий фриз, венчающий карниз с кронштейнами; аттик - тяги, креповка, венчающий карниз, вазоны; тумбы на крыше, решетка ограждения;

дворовый фасад: членения по вертикали - рельефно выступающий цоколь, межэтажные многопрофильные карнизы, венчающий многопрофильный карниз; членения по горизонтали - ризалиты лестничных клеток; декоративное решение: нижний уровень (один этаж) - цоколь с бровкой, рустовка, межэтажная тяга, подоконные полочки; верхний уровень (один этаж) - плоский фриз, венчающий карниз, аттики над лестничными клетками, тумбы на крыше, решетка ограждения; лестничные клетки - прямые сандрики на кронштейнах над входными дверями, рамочные обрамления;

торцовые фасады: членения по вертикали - рельефно выступающий цоколь, межэтажные многопрофильные карнизы, тяги, венчающий многопрофильный карниз; декоративное решение: нижний уровень (один этаж) - цоколь с бровкой, рустовка, межэтажная тяга; верхний уровень (один этаж) - плоский фриз, венчающий карниз; тумбы на крыше, решетка ограждения;

материалы и характер обработки фасадных поверхностей: кирпич, штукатурка, окраска;

цветовое решение фасадов, первоначальный колер;

несущие конструкции (фундаменты, стены, перекрытия, столбы, колонны, конструкция крыши), подлинные строительные материалы, работоспособное состояние.